

Nyheter EmProf versjon 8.5.5

Generelt

- Ansvarlig megler:
 - Registrer av roller i ansattvindu: ansvarlig megler, meglerfullmektig, annen stilling
 - Registrer hvem som er standard ansvarlig megler for meglerfullmektig
 - Identifiser hvem som er ansvarlig megler og meglerfullmektig pr. oppdrag
 - Opplysningene synligjøres på journaler, samt endringslogg
 - Registreringen har tilbakevirkende kraft
- Brevfletting: mulighet for å velge hvilken signatur som skal benyttes, samt mulighet for to signaturer: f.eks. behov for signatur av både ansvarlig megler og meglerfullmektig

Eiendoms- og kundebehandling

- EmProf CRM:
 - Utbedret funksjonalitet spesielt rettet mot oppfølging av interessenter.
 - Sjekkpunkter i budvindu for ønske om befaring og finansiering. Avtale om befaring kan opprettes via sjekkpunkt
 - Min Side avkrysning for befaring, finansiering og kommentar registreres på interessenten
 - Fast søk for oppdrag for oppfølging
- Budvindu:
 - Kundens opprinnelse fremgår - kildehenvisning
 - Endret regler for foreslått dato og tidspunkt ved budhåndtering
- Hurtigregistrering av eiendom med oppslag mot Eiendomsinfo og Telefonkatalogen
- Oppdragsgivers adresse kan velges som oppdragets adresse
- Dødsbo: Skiller mellom privat eller offentlig skifte
- Nyheter i "SØK" i eiendom: søk på forretningsfører, prisantydning, område og formidlingsført.
- Varsel dersom oppdrag ikke skal publiseres

EmProf Eiendomsinfo

- Bestilling av Grunnboksinformasjon direkte fra EmProf
 - Ubekreftet grunnbok: informasjon om hjemmelshavere og panthavere registreres på oppdraget og en PDF av ubekreftet utskrift lagres i Aktivitetsvindu
 - Bekreftet grunnbok: sendes pr. post
 - Bestilling av pantebokkopi: kopi av bestilt dokument sendes pr. post.
 - Alle bestillinger kan føres i Kladdeboken direkte ved bestilling
- Løsningen krever en egen avtale med Midas Data som du finner på våre hjemmesider: ww.midasdata.no

Sjekklister

- Rapport for sjekklister: hva er utført/ikke utført pr. oppdrag

Økonomi

- «Vis status» rapport fra oppgjør kan tas ut i Excel
- OCR kan tas i bruk på valgte konti

Prosjektmodulen

- Maler kan skreddersys pr. prosjekt (med utgangspunkt i en generell mal), samt at maler som ikke gjelder det aktuelle prosjektet kan skjules
- Egen oppdragstype for videresalg av prosjektkontrakt (bestilles hos Midas Data)
- Interessent listen viser bedre kundens opprinnelse
- Liste med prosjekter under Mine Eiendommer inkluderer status på hver enkelt underenhet
- Undernummer i prosjekter får også opprettet hver sin brevmappe

Mer utfyllende beskrivelse av nyheter følger som dokumentasjon i forbindelse med oppgradering.